



## Zapytanie ofertowe na wycenę przeglądu budowlanego oraz elektrycznego obiektów Centrum Kultury i Sportu w Karczewie

### 1. Temat: wycena przeglądu budowlanego oraz instalacji elektrycznej

Centrum Kultury i Sportu w Karczewie zwraca się z prośbą o podanie wyceny przeglądu budowlanego 3 obiektów: hali sportowej, parterowego budynku na stadionie oraz kompleksu Orlik składającego się z 2 kontenerów szatniowych .

Wytyczne do przeglądu:

<b>Zakres i terminy przeglądu:</b>	<b>Obiekt nr 1 HALA</b>	<b>Obiekt nr 2 STADION</b>	<b>Obiekt nr 3 ORLIK</b>
Planowany termin przeglądu:	do 31.05 i do 30.11.2021	do 30.11.2021	do 30.11.2021
Data ostatniego przeglądu:	2020 listopad	2020 listopad	2020 listopad
Rodzaj przeglądu (roczny/pięcioletni):	roczny	roczny	roczny
Czy przegląd ma objąć <b>instalację elektryczną i odgromową?</b>	nie	tak	nie
Czy przegląd ma objąć <b>przebieg konstrukcyjny?</b>	tak	tak	tak
Czy przegląd ma objąć <b>przebieg gazowy?</b>	nie	nie	nie
Czy przegląd ma objąć kontrolę <b>przewodów kominowych (dymowych i spalinowych)?</b>	nie	nie	nie
Czy przegląd ma objąć kontrolę <b>wentylacji grawitacyjnej?</b>	nie	nie	nie

Czy przegląd ma objąć kontrolę <b>wentylacji mechanicznej</b> ?	nie	nie	nie
Czy przegląd ma objąć <b>zagadnienia sanitarne</b> ( <i>elementy instalacji kanalizacyjnej, instalacje zaopatrzenia w wodę: rury, zawory, pompy, ogrzewanie: źródło, instalacje, zawory, grzejniki, inne instalacje</i> )?	tak	tak	tak
Czy przegląd ma objąć kontrolę <b>instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska</b> ( <i>urządzenia służące do gromadzenia i utylizacji odpadów stałych np. śmietniki, zsypy, prasy odpadów itd., urządzenia służące gromadzeniu i utylizacji ścieków, separatory zanieczyszczeń, separatory substancji tłustych, ropopochodnych i łapacze tłuszczu, bezodpływowe zbiorniki ścieków</i> )?	tak	tak	nie
<b>Stopień nasycenia instalacją gazową</b> ( <i>proszę określić ilością pomieszczeń z instalacją gazową dla mieszkaniówki lub laboratorium lub ilością odbiorników gazu dla hal magazynowe lub budynków produkcyjnych</i> )	brak instalacji	1	brak instalacji
<b>Dane techniczne budynku</b>	Hala	Stadion	Orlik
Rok budowy:	2000	1962	2011
Powierzchnia zabudowy:	2442	258	
Powierzchnia użytkowa:	2920	200	
Powierzchnia całkowita:			
Kubatura:	22263		280 (zaplecze socjalne)
Czy obiekt jest wielkopowierzchniowy:	tak	nie	nie
Liczba kondygnacji:	1	0	0

<b>Funkcja użytkowa obiektu:</b> np. magazynowa, mieszkalna, biurowa, produkcyjna, laboratorium, handlowa itp.)	hala sportowa z zapleczem biurowym	budynek administracyjny	boiska sportowe z zapleczem socjalnym
<b><u>Dokumenty, które klient posiada:</u></b>			
Pozwolenie na użytkowanie	tak	tak	tak
Projekt budowlany /architektura/ z opisem technicznym lub inwentaryzacja obiektu:	tak	nie	tak
Ekspertyzy lub opinie tech., o ile były robione:	tak	tak częściowo	tak
Protokół kominiarski i protokół kontroli szczelności inst. gazowej lub ostatni protokół przeglądu, protokół pomiarów inst. elektrycznej i odgromowej:	tak	tak	nie
Protokół wydajności hydrantów :	tak	nie posiada	nie posiada
Protokół kontroli sprzętu p.poż., prot. kontroli inst. oddymiania i sygnalizacji ppoż. o ile występuje:	tak	tak	tak
Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego:	tak	tak	nie
Książka obiektu budowlanego:	tak	tak	tak
Inne:			
<b><u>Dodatkowe oczekiwania klienta względem przeglądu/protokołu:</u></b>	kolorowa dokumentacja fotograficzna elementów do naprawy	kolorowa dokumentacja fotograficzna elementów do naprawy	kolorowa dokumentacja fotograficzna elementów do naprawy

**Do ofert Wykonawcy musi być dołączony dokument poświadczający AKTUALNE uprawnienia.**

- 2. Forma: oferty można składać mailowo na adres [ckis@gminakarczew.pl](mailto:ckis@gminakarczew.pl), osobiście w siedzibie CKiS lub przesłać w formie papierowej za pośrednictwem poczty (kuriera).**

Koperta musi być dobrze zabezpieczona (zaklejona) z napisem: Przegląd budowlany 2021  
Centrum Kultury i Sportu w Karczewie  
ul. Bohaterów Westerplatte 55, 05-480 Karczew

- 3. Termin: oferty można składać do 30 kwietnia 2021 r do godziny 15:00**
- 4. Warunki: o wyborze najkorzystniejszej oferty zdecydują następujące elementy: koszt, profesjonalizm, doświadczenie.**